



C A N A D A  
PROVINCE DE QUÉBEC

Magalie Taillon  
Tanya Czinkan  
Brigitte Aubé  
Frédéric Lavoie

Jean-Guy Lévesque  
François Jean  
Robert Pelletier

Madame la Mairesse,  
Mesdames les conseillères,  
Messieurs les conseillers,

AVIS vous est donné par la présente, qu'une séance ordinaire du conseil de cette ville est convoquée pour être tenue au lieu ordinaire des séances dudit Conseil, le 2 février 2026, et que seront pris en considération les sujets suivants, à savoir :

### **PROJET D'ORDRE DU JOUR**

#### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Ouverture de la séance et adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Première période de questions
- 1.3 Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal tenue le 19 janvier 2026
- 1.4 Proclamation – Journée de la persévérance scolaire du 16 au 20 février 2026

#### **2. COMMUNICATIONS ET SERVICES À LA COMMUNAUTÉ**

- 2.1 Autorisation – Contribution financière – Comité paralympique canadien – Jeux paralympiques d'hiver 2026

#### **3. ADMINISTRATION**

- 3.1 Autorisation – Signature – Contrat de création et de gestion d'unités de conformité
- 3.2 Nomination d'un représentant de la Couronne sud – Conseil d'administration du Réseau de Transport Métropolitain (Exo)
- 3.3 Approbation – Règlement numéro 29-26 décrétant une dépense de 9 960 000 \$ et un emprunt de 9 960 000 \$ pour la réalisation de travaux d'installation de conduite maîtresse d'eau potable à McMasterville – Régie intermunicipale de l'Eau de la Vallée du Richelieu (RIEVR)

#### **4. TRÉSORERIE ET FINANCES**

- 4.1 Acceptation des comptes à payer, déboursés et engagements

#### **5. AVIS DE MOTION**

#### **6. RÈGLEMENT**

- 6.1 Adoption – [Règlement numéro 450-00-2026](#) abrogeant le règlement numéro 427-00-2022 et édictant un Code d'éthique et de déontologie pour les élu.e.s municipaux
- 6.2 Adoption – [Règlement numéro 300-38.1-2026](#) amendant le règlement numéro 300-38-2025 afin de procéder à des rectifications de conversion relatives au service d'aqueduc (fourniture d'eau) et au service d'assainissement des eaux (égout domestique)

#### **7. GESTION DU TERRITOIRE**

- 7.1 Dépôt du projet du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme tenue le 20 janvier 2026

- 7.2 Autorisation – Versement à des fins de parcs, de terrains de jeu ou pour le maintien d'un espace naturel – Projet de redéveloppement – Adresse projetée 141, rue de Bretagne – Lots 4 494 279 et 4 494 281 – Zone R-8
- 7.3 Demande de dérogation mineure – Stationnement – Lot 5 754 418 – 938, rue Bernard-Pilon – Zone MXT-4
- 7.4 Demande d'exemption de fournir et de maintenir des cases de stationnement – Lot 5 754 418 – 938, rue Bernard-Pilon – Zone MXT-4
- 7.5 Modification – Résolution 2025-184 – Demande de révision – Décision du comité de démolition CD-2025-03 – Demande de démolition – Bâtiment principal – Lot 4 494 281 – 129, rue de Bretagne – Zone R-8
- 7.6 Modification – Résolution 2025-185 – Demande de révision – Décision du comité de démolition CD-2025-04 – Demande de démolition – Bâtiment principal – Lot 4 494 279 – 143, rue de Bretagne – Zone R-8
- 7.7 Autorisation d'un projet de construction d'un bâtiment résidentiel multifamilial – 141, rue de Bretagne – Lots 4 494 279 et 4 494 281 – Zone R-8 – Abrogation des résolutions 2025-154, 2025-229 et 2025-251

## **8. RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1 Acceptation – Dépôt – Liste d'embauche des employés contractuels, temporaires ou remplaçants

## **9. SERVICES TECHNIQUES ET DES ESPACES PUBLICS**

- 9.1 Autorisation – Octroi de mandat – Services professionnels en ingénierie – Plans et devis et surveillance – Aménagement de terrains de pickleball – Parc Gilles Plante
- 9.2 Autorisation – Octroi de contrat – Entretien du réseau d'éclairage public et travaux électriques sur demande – 2026 à 2028
- 9.3 Autorisation – Octroi de contrat – Travaux d'aménagement et de sécurisation des sentiers du boisé – Valorisation du bois – Parc du Ruisseau-Bernard
- 9.4 Autorisation – Octroi de contrat – Aménagement – Salle multifonctionnelle – Centre communautaire intégré de McMasterville (CCIM)

## **10. SERVICES RÉCRÉATIFS ET CULTURELS**

## **11. AJOUT À L'ORDRE DU JOUR**

## **12. AFFAIRES COURANTES**

- 12.1 Correspondance générale
- 12.2 Deuxième période de questions
- 12.3 Levée de la séance

DONNÉ ce 30<sup>e</sup> jour du mois de janvier 2026

La directrice des Services juridiques  
et greffière,

Me Marie-Josée Bédard