



C A N A D A
PROVINCE DE QUÉBEC

Magalie Taillon
Tanya Czinkan
Brigitte Aubé
Frédéric Lavoie

Jean-Guy Lévesque
François Jean
Robert Pelletier

Madame la Mairesse,
Mesdames les conseillères,
Messieurs les conseillers,

AVIS vous est donné par la présente, qu'une séance ordinaire du conseil de cette ville est convoquée pour être tenue au lieu ordinaire des séances dudit conseil, le 19 janvier 2026, et que seront pris en considération les sujets suivants, à savoir :

PROJET D'ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Ouverture de la séance et adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Première période de questions
- 1.3 Approbation des procès-verbaux des séances du conseil municipal tenues les 1^{er}, 8 et 11 décembre 2025

2. COMMUNICATIONS ET SERVICES À LA COMMUNAUTÉ

- 2.1 Autorisation – Contribution financière – Garde Côtière Auxiliaire Canadienne (Québec) Inc. – Saison de navigation 2026
- 2.2 Autorisation – Contribution financière annuelle – Société d'histoire et de généalogie de Beloeil-Mont-Saint-Hilaire – Année 2026
- 2.3 Autorisation – Contribution financière – Relais pour la vie de Chambly (Société canadienne du cancer) – Année 2026

3. ADMINISTRATION

- 3.1 Dépôt – Rapport d'audit portant sur les codes d'éthique et de déontologie – Audit de performance – Commission municipale du Québec
- 3.2 Dépôt – Certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter – Règlement numéro 451-00-2025 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 5 000 000 \$ visant l'acquisition d'immeubles sur le territoire de la Ville, incluant les frais connexes, afin de permettre la construction, l'agrandissement ou l'aménagement d'infrastructures municipales, de parcs et d'espaces verts, la constitution de réserves foncières municipales, la réalisation de projets de logement social ou hors marché, ainsi que tout autre projet municipal prévu par le règlement 434-00-2022 sur le droit de préemption
- 3.3 Autorisation – Renouvellement d'abonnement – Portail Rezilio – 2026-2028
- 3.4 Autorisation – Radiation des avis d'assujettissements au droit de préemption – Terrain vacant 5^e Avenue (lot 6 473 539) – 363, 4^e Avenue (lot 4 493 095)

4. TRÉSORERIE ET FINANCES

- 4.1 Acceptation des comptes à payer, déboursés et engagements
- 4.2 Acceptation – Dépôt – Listes des écritures d'ajustements budgétaires comprenant les appropriations – Budget de fonctionnement
- 4.3 Autorisation – Concordance et courte échéance – Financement des règlements 440-00-2023 et 449-00-2025 – Emprunt par obligations au montant de 1 133 000 \$

5. AVIS DE MOTION

- 5.1 Avis de motion – [Règlement 450-00-2026](#) abrogeant le règlement numéro 427-00-2022 et édictant un Code d'éthique et de déontologie pour les élu.e.s municipaux

- 5.2 Avis de motion – [Règlement numéro 300-38.1-2026](#) amendant le règlement numéro 300-38-2025 afin de procéder à des rectifications de conversion relatives au service d'aqueduc (fourniture d'eau) et au service d'assainissement des eaux (égout domestique)

6. RÈGLEMENT

- 6.1 Présentation – [Règlement 450-00-2026](#) abrogeant le règlement numéro 427-00-2022 et édictant un Code d'éthique et de déontologie pour les élu.e.s municipaux
- 6.2 Adoption – [Règlement 382-37-2025](#) modifiant le règlement de zonage numéro 382-00-2008 de la Ville de McMasterville afin d'effectuer des corrections à la numérotation de certains articles et à la référence à certaines zones, d'ajuster les normes relatives aux garages souterrains, de moduler les normes d'architecture et les délais de réalisation des projets résidentiels intégrés et afin de modifier les dispositions relatives à l'entreposage des matières résiduelles

7. GESTION DU TERRITOIRE

- 7.1 Dépôt du projet du procès-verbal de la séance du comité de démolition tenue le 8 décembre 2025
- 7.2 Dépôt du projet du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme tenue le 16 décembre 2025
- 7.3 Nomination – Membres résidentes – Comité consultatif d'urbanisme
- 7.4 Demande d'approbation d'un PIIA – Agrandissement – Lot 4 495 035 – 983, rue Poirier – Zone R-10
- 7.5 Demande de dérogation mineure – Marges avant et arrière – Lot 4 495 035 – 983, rue Poirier – Zone R-10
- 7.6 Demande de dérogation mineure – Escalier en cour avant – Lot 4 493 309 – 86-88, rue Nadeau – Zone R-1

8. RESSOURCES HUMAINES

- 8.1 Acceptation – Dépôt – Liste d'embauche des employés contractuels, temporaires ou remplaçants
- 8.2 Autorisation – Fin de la période d'essai – Technicien des Services techniques et des espaces publics – Employé numéro 15-0325
- 8.3 Autorisation – Création de la classe commis à l'accueil – Signatures – Lettre d'entente – Syndicat des employés municipaux de McMasterville TUAC - Section locale 501

9. SERVICES TECHNIQUES ET DES ESPACES PUBLICS

- 9.1 Autorisation – Acquisition de lampadaires – Chemin du Richelieu
- 9.2 Autorisation – Octroi de contrat – Services professionnels d'ingénierie – Banque d'heures – 2026
- 9.3 Autorisation – Option de renouvellement – Contrat – Plantation de fleurs annuelles et entretien des aménagements paysagers – 2026

10. SERVICES RÉCRÉATIFS ET CULTURELS

11. AJOUT À L'ORDRE DU JOUR

12. AFFAIRES COURANTES

- 12.1 Deuxième période de questions
- 12.2 Correspondance générale
- 12.3 Levée de la séance

DONNÉ ce 16^e jour du mois de janvier 2026

La directrice des Services juridiques
et greffière,

Me Marie-Josée Bédard