



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC

Martin Dulac  
Tanya Czinkan  
Magalie Taillon  
Frédéric Lavoie

Jean-Guy Lévesque  
François Jean  
Robert Pelletier

Monsieur le Maire,  
Mesdames les conseillères,  
Messieurs les conseillers,

AVIS vous est donné par la présente, qu'une séance ordinaire du conseil de cette ville est convoquée pour être tenue au lieu ordinaire des séances dudit conseil, le 8 septembre 2025, et que seront pris en considération les sujets suivants, à savoir :

### **PROJET D'ORDRE DU JOUR**

#### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Ouverture de la séance et adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Première période de questions – Questions d'ordre général
- 1.3 Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal tenue le 4 août 2025
- 1.4 Proclamation – Semaine de la Municipalité – 14 au 20 septembre 2025
- 1.5 Proclamation – Semaine de la sécurité ferroviaire – Du 15 au 21 septembre 2025

#### **2. COMMUNICATIONS ET SERVICES À LA COMMUNAUTÉ**

- 2.1 Autorisation – Contribution financière – La Fondation La Clé sur la porte – Année 2025

#### **3. ADMINISTRATION**

- 3.1 Autorisation – Renouvellement adhésion 2025-2026 – Espace Muni
- 3.2 Autorisation – Renouvellement – Adhésion 2025-2026 – Corporation de développement communautaire de la Vallée-du-Richelieu (CDCVR)
- 3.3 Autorisation – Grande Guignolée des médias – 4 décembre 2025
- 3.4 Demande – Sécurisation de la traverse piétonne – Boulevard Laurier – Ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD)

#### **4. TRÉSORERIE ET FINANCES**

- 4.1 Acceptation des comptes à payer, déboursés et engagements
- 4.2 Autorisation – Appropriation de l'excédent affecté – Dépenses 2025 liées au développement économique
- 4.3 Autorisation – Concordance et courte échéance – Refinancement des règlements 392-00-2010 et 418-00-2019 – Emprunt par obligations au montant de 2 340 000 \$
- 4.4 Autorisation – Appropriation – Services professionnels en ressources humaines – Évaluation du maintien de l'équité salariale

## **5. AVIS DE MOTION**

- 5.1 Avis de motion – [Règlement numéro 402-26-2025](#) amendant le règlement numéro 402-00-2013 sur la tarification de la location de la patinoire extérieure réfrigérée ainsi que de la location de salles

## **6. RÈGLEMENT**

## **7. GESTION DU TERRITOIRE**

- 7.1 Dépôt du projet du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme extraordinaire tenue le 2 septembre 2025
- 7.2 Demande de dérogation mineure – Marge avant – Lot 4 494 256 – 780, rue Papineau – Zone R-8
- 7.3 Adoption – Projet particulier de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble – Nouvelle construction et aménagement du terrain et du stationnement – Lots 4 494 279 et 4 494 281 – 129 et 143, rue de Bretagne – Zone R-8
- 7.4 Autorisation – Versement à des fins de parcs, de terrains de jeu ou pour le maintien d'un espace naturel – Projet de redéveloppement – Lots 4 494 279 et 4 494 281

## **8. RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1 Acceptation – Dépôt – Liste d'embauche des employés contractuels, temporaires ou remplaçants
- 8.2 Autorisation – Embauche – Conseiller juridique – Services juridiques et du greffe – Poste permanent à temps plein

## **9. SERVICES TECHNIQUES ET DES ESPACES PUBLICS**

- 9.1 Autorisation – Octroi de contrat – Déneigement du secteur des Élus et épandage d'abrasifs et de fondants sur l'ensemble du réseau routier de la Ville de McMasterville – 2025-2027
- 9.2 Autorisation – Modification contractuelle – Mise aux normes incendie de la salle électrique et mécanique – Centre communautaire intégré de McMasterville
- 9.3 Autorisation – Octroi de contrat – Entretien des locaux du centre communautaire intégré, du 399, rue du Purvis club et du garage municipal

## **10. SERVICES RÉCRÉATIFS ET CULTURELS**

- 10.1 Autorisation – Demande de subvention 2025 – Bibliothèque municipale-scolaire – Ministère de la Culture et des Communications

## **11. AJOUT À L'ORDRE DU JOUR**

## **12. AFFAIRES COURANTES**

- 12.1 Correspondance générale
- 12.2 Deuxième période de questions
- 12.3 Levée de la séance

DONNÉ ce 5<sup>e</sup> jour du mois de septembre 2025

La directrice des Services juridiques  
et greffière,

Me Marie-Josée Bédard