

**Compte-rendu  
de la réunion du Comité consultatif des citoyens relatif à Northvolt  
tenue au Centre communautaire intégré de McMasterville  
situé au 255, boulevard Constable, McMasterville  
le lundi 16 septembre 2024 à 18 h**

---

**Sont présents :**

Mme Andréanne Brousseau, résidente et membre  
Mme Guylaine Beauchesne, résidente et membre  
Mme Joëlle Bérubé Dufour, résidente et membre  
M. Maurice Dupont, résident et membre  
Mme Isabelle Plante, résidente et membre  
Mme Marie Beauregard, résidente et membre  
M. Robert Pelletier, conseiller  
M. Frédéric Lavoie, conseiller  
M. Sébastien Gagnon, directeur général  
Mme Marie-Pierre Tremblay, directrice des Services de l'urbanisme et du développement durable  
Me Marie-Josée Bédard, directrice des Services juridiques et greffière  
M. Martin Dulac, maire  
M. Philippe Michaud, gestionnaire des relations avec les communautés, Northvolt

**Sont absents :**

M. Badr Assouli, résident et membre  
M. Christian Thériault, résident et membre  
M. Daniel Bustamante, résident et membre  
Mme Élise Lecompte, résidente et membre  
M. Stéphane Beauregard, résident et membre  
M. Richard Vinet, résident et membre

---

**1. Ouverture de la réunion**

**1.1. Adoption de l'ordre du jour**

**ORDRE DU JOUR**

**1. Ouverture de la réunion**

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Approbation du compte-rendu de la rencontre tenue le 11 juin 2024
- 1.3 Suivi des rencontres – Comité de liaison
- 1.4 Présentation – Projet – Gestionnaire des relations avec les communautés

## **2. Suivi des dossiers en cours**

- 2.1 Présentation – Modifications règlementaires
- 2.2 Évolution accès temporaire
- 2.3 Autorisation ministérielle à venir
- 2.4 Motion – Assemblée nationale

## **3. Question et commentaires**

- 3.1 Tour de table des citoyens
- 3.2 Varia

## **4. Clôture de la réunion**

- 4.1 Remerciements aux participants

### **1.2. Approbation du compte-rendu de la rencontre tenue le 11 juin 2024**

Un retour sur le compte-rendu de la rencontre tenue le 11 juin 2024 est effectué par le maire.

Les membres du comité sont informés que le projet de loi privé venant fixer les taux de taxes relatifs à l'entreprise n'est pas encore déposé. Celui-ci suit son cours et une déposition est envisagée pour la session d'hiver.

Les membres du comité sont également informés du suivi relativement au mandat que la ville a confié à la Direction de la santé publique de la Montérégie et le Centre intégré de santé et de services sociaux de la Montérégie-Est pour la réalisation d'une évaluation d'impact sur la santé dans le cadre de la révision du plan stratégique 2022-2027. La Ville est toujours en attente du rapport.

Les membres du comité reconnaissent avoir reçu et lu le compte-rendu de la rencontre tenue le 11 juin 2024 et ils s'en déclarent satisfaits.

### **1.3. Suivi des rencontres – Comité de liaison**

Un rappel des objectifs du Comité de liaison avec la communauté est effectué et les membres sont informés que les procès-verbaux dudit Comité sont disponibles sur le site Internet de l'entreprise. Il est également mentionné que la gestion de l'eau fut abordée lors de la dernière rencontre tenue le 28 août 2024.

La prochaine rencontre du Comité de liaison avec la communauté se tiendra le 23 octobre prochain.

### **1.4. Présentation – Projet – Gestionnaire des relations avec les communautés**

Monsieur Philippe Michaud, gestionnaire des relations avec les communautés de l'entreprise Northvolt, effectue une présentation globale de cette dernière et répond aux questions se rapportant aux sujets suivants :

- La décarbonisation de l'industrie;
- Les différents produits fabriqués;
- Le financement de Northvolt Six;
- Le plan du site;
- L'accès temporaire;
- L'accès via les transports en commun;
- La circulation des véhicules lourds;
- L'architecture des bâtiments projetés sur le site;
- La gestion environnementale du site;
- La gestion de l'eau pour le projet;
- L'avancement des travaux.

19h37 : Fin de la présentation et départ de M. Michaud.

## **2. Suivi des dossiers en cours**

### **2.1. Présentation – Modifications règlementaires**

Les membres du comité sont informés que la présentation effectuée lors de l'assemblée publique tenue le 5 septembre dernier est disponible sur le site Internet de la ville.

Madame Marie-Pierre Tremblay, directrice des Services de l'urbanisme et du développement durable de McMasterville, résume brièvement les cinq (5) projets de règlement en cours, soit les règlements relatifs au plan d'urbanisme, au zonage, au PIIA, au lotissement et au projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI). Elle explique aussi les objectifs et le processus d'adoption de ces derniers.

### **2.2. Évolution – Accès temporaire**

Messieurs Gagnon et Dulac informent les membres du comité des avancements relatifs à l'accès temporaire du site de l'entreprise et répondent aux questions qui sont posées concernant l'échéancier ainsi que l'emplacement projeté.

### **2.3. Autorisation ministérielle à venir**

Les membres du comité sont informés que la Ville doit attendre que les modifications au règlement de zonage soient en vigueur avant de délivrer toute autorisation.

En ce qui a trait aux travaux sur le territoire de Saint-Basile-le-Grand, les demandes sont toujours en analyse quant aux autorisations requises dans le cadre de la mise en place des fondations.

## **2.4. Motion – Assemblée nationale**

Monsieur Dulac informe les membres qu'une motion a été adoptée à l'unanimité lors de l'Assemblée nationale du Québec tenue le 10 avril 2024 afin que le gouvernement assure que les travaux et les opérations de l'usine de Northvolt ne présentent aucun risque pour la biodiversité de la rivière Richelieu.

## **3. Questions et commentaires**

### **3.1. Tour de table des citoyens**

Des questions sont posées quant à l'annonce parue mentionnant le possible retrait du lien entre Montréal et Mont-Saint-Hilaire du train de banlieue.

Monsieur Dulac souligne que la Ville a fait des représentations fermes quant à sa position concernant l'accessibilité au train de banlieue et au maintien du service de cette ligne de transport. Il mentionne que l'ARTM et le député de comté se sont faits rassurants à ce sujet et que ce scénario ne sera pas réalisé.

Une question est posée sur le transport collectif régional et le développement de celui.

Monsieur Dulac informe les membres du comité que la position de la ministre des Transports et de la Mobilité durable demeure inchangée et que le ministère investit des sommes importantes au niveau du transport collectif et n'en investira pas davantage.

### **3.2. Varia**

Il est entendu de rendre les comptes-rendus des rencontres du comité consultatif des citoyens plus accessibles à la communauté via le site Internet de la ville.

Une question est posée concernant la revalorisation du boisé du Ruisseau-Bernard.

Monsieur Dulac informe que la revalorisation du parc du ruisseau-Bernard, s'étend sur plusieurs phases. Le reboisement de celui-ci est déjà entamé depuis quelques années, mais ce projet s'étend sur une longue période. La revitalisation des sentiers constitue la prochaine étape.

## **4. Clôture de la réunion**

### **4.1. Remerciements aux participants**

Monsieur Dulac remercie les membres du comité.